

Výzva na predkladanie ponúk

Na základe Uznesenia riadneho valného zhromaždenia pozemkového spoločenstva konaného dňa 16.07.2017,

týmto Výbor pozemkového spoločenstva

uskutočňuje pre všetkých členov pozemkového spoločenstva

Výzvu na predkladanie ponúk

na odkúpenie vlastných spoluvlastníckych podielov spoločenstva v celosti, ktoré sú vo vlastníctve pozemkového spoločenstva Ó-Bodrog, pozemkové spoločenstvo Zemplín,

eidované na LV č. 1028 a LV č. 1251 v katastrálnom území Radvaň nad Laborcom v celkovej výmere 41.112,50 m², (ďalej len „vlastné podiely“),

a to za kúpnu cenu zodpovedajúcu najmenej obstarávacej hodnote vlastných podielov (obstarávacia hodnota evidovaná v účtovníctve, za ktorú pozemkové spoločenstvo nadobudlo vlastné podiely, ktorá je cca 0,23785 EUR/m²), čo na celkovú výmeru vlastných podielov pozemkového spoločenstva predstavuje kúpnu cenu vo výške najmenej 9.778,93 EUR.

Lehota na predkladanie ponúk je 60 (šesťdesiat) dní od dátumu uverejnenia (vyvesenia) tejto Výzvy na predkladanie ponúk na odkúpenie vlastných podielov na úradnej tabuli Obecného úradu v Zemplíne.

V uvedenej lehote môže každý záujemca – člen pozemkového spoločenstva písomne doručiť Výboru pozemkového spoločenstva svoju Ponuku na odkúpenie vlastných podielov v celosti za kúpnu cenu zodpovedajúcu najmenej obstarávacej hodnote vlastných podielov, za ktorú pozemkové spoločenstvo nadobudlo vlastné podiely, ktorá je cca 0,23785 EUR /m².

Výbor pozemkového spoločenstva po uplynutí lehoty 60 dní od dátumu uverejnenia vyhodnotí predložené ponuky a vlastné podiely budú v celosti odpredané tomu záujemcovi – členovi spoločenstva, ktorý ponúkol najvyššiu kúpnu cenu.

V prípade, ak sa neprihlási žiadny záujemca o kúpu podielov, **vlastné podiely** nebudú odpredané.

Poznámka ku kúpnej cene:

Kúpna cena sa úmerne upraví, t.j. zníži v pomere zodpovedajúcom hodnote pripadajúcej na veľkosť spoluvlastníckeho podielu kupujúceho člena.

(Príklad: Kúpna cena za vlastné podiely je v hodnote najmenej 9.778,93 EUR a podiel kupujúceho člena na spoločnej nehnuteľnosti je napr. 240/8430-ín, znamená to, že kúpna cena sa upraví (zníži) o čiastku nasledovným prepočtom: $9.778,93 : 8.430 \times 240 = 278,40$ EUR, t.j. výsledná kúpna cena by bola 9.500,53 EUR.)

V Zemplíne, dňa 18.8.2017

Mgr. Peter Fózó
Predseda Výboru

Pozemkové spoločenstvo
Ó - BODROG
076 34 ZEMPLÍN
IČO: 0005 411 018
CO/40: 3155/152